

Moradia como nova situada na Usseira



Usseira, Óbidos



230.000 €

MLS ID: 120691116-661



Nº Total Dependencias: **5**



Dormitorios: **4**



Baños: **3**



Total SqM: **300**



año de construcción: **2009**



Sperficie construida (m²): **211**

Chalet - Venta - Usseira

Moradia como nova, situada na localidade de Usseira, a cerca de 5 minutos de Óbidos, do autoestrada A8, 15 minutos das praias do Oeste e dos Campos de golfe e a menos de 1 hora de Lisboa e do aeroporto.

Vista magnífica podendo avistar-se as ilhas da Berlenga, a Lagoa de Óbidos e o mar.

Zona calma, com bons acessos e vista magnífica

Moradia equipada com aquecimento por pedras e com pre instalação de aquecimento central, estores electricos, portões automáticos, poço e árvores de fruta, possibilidade de construção de piscina, encontrando-se esta já licenciada.

Marque já a sua visita, espero por si.

Zona com excelentes vistas, com restaurantes, area de serviço, cafés, banco, etc.

Características:

- | | | |
|---------------------------|---------------------|--------------------------------|
| ✓ Buena Comunicación | ✓ Campo | ✓ Colegio cercano |
| ✓ Fácil acceso de Tráfico | ✓ Junto Iglesia | ✓ Montañas |
| ✓ Vista al Mar | ✓ Vistas Abiertas | ✓ Vistas al Lago |
| ✓ Calefacción Eléctrica | ✓ Chimenea | ✓ Portero Automático |
| ✓ Ladrillo | ✓ Balcón | ✓ Concreto |
| ✓ Garaje | ✓ Garaje 2 Plazas | ✓ Garaje con Puerta Automática |
| ✓ Jardín | ✓ Vistas Exteriores | |

Energy Efficiency



Habitaciones:

Ensuite

Com closet

Com acesso a varanda comum com vista para a lagoa de Óbidos

Bathroom

Da suite

Dormitorio

Com roupeiro

Com acesso a varanda comum com vista para a lagoa de Óbidos

Dormitorio

Com roupeiro

Lounge

De entrada com acesso a todos os quartos

Bathroom

Balcón

Dormitorio

Salón

Com lareira e acesso à varanda com vista também para a lagoa de Óbidos

Cocina

Equipada

Lounge

De distribuição com acesso ao piso superior

Bathroom**Stock Room**

Por baixo das escadas de acesso ao 1º piso

Garaje

Com portão automático

Terraza

Com churrasqueira

Otros

Terreno com árvores de fruta e possibilidade de construção de piscina

Galeria





Fernando Hermano

RE/MAX - Rainha

M +351 968 125 733

E fhermano@remax.pt

T +351 917 560 654

RE/MAX - Rainha

Av. 1º de Maio, 14 A

Casoferta- Mediação Imobiliária, Lda AMI 8528

2500-081 Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório

Caldas da Rainha Portugal

www.remax.pt/rainha