

# Morada como nova situada na Usseira



Usseira, Obidos



**230.000 €**

MLS ID: 120691116-661



Total Rooms:

**5**



Bedrooms:

**4**



Bathrooms:

**3**



Total SqM:

**300**



Year Build:

**2009**



Built Area (m²):

**211**

# House - For Sale - Usseira

Morada como nova, situada na localidade de Usseira, a cerca de 5 minutos de Óbidos, do autoestrada A8, 15 minutos das praias do Oeste e dos Campos de golfe e a menos de 1 hora de Lisboa e do aeroporto.

Vista magnífica podendo avistar-se as ilhas da Berlenga, a Lagoa de Óbidos e o mar.

Zona calma, com bons acessos e vista magnífica

Morada equipada com aquecimento por pedras e com pre instalação de aquecimento central, estores electricos, portões automáticos, poço e árvores de fruta, possibilidade de construção de piscina, encontrando-se esta já licenciada.

Marque já a sua visita, espero por si.

Zona com excelentes vistas, com restaurantes, area de serviço, cafés, banco, etc.

# Features

- |                              |                          |                |
|------------------------------|--------------------------|----------------|
| ✓ Country Side               | ✓ Good reachable traffic | ✓ Mountains    |
| ✓ Near Church                | ✓ Near Highway           | ✓ Near Schools |
| ✓ Sea View                   | ✓ View - Lake            | ✓ View - Open  |
| ✓ Automatic Door             | ✓ Electric Heating       | ✓ Fire Place   |
| ✓ Brick                      | ✓ 2 Car Garage           | ✓ Balcony      |
| ✓ Concrete                   | ✓ Exterior Views         | ✓ Garage       |
| ✓ Garage with Automatic Door | ✓ Garden                 |                |

# Energy Efficiency



# Rooms

## Ensuite

Com closet

Com acesso a varanda comum com vista para a lagoa de Óbidos

## Bathroom

Da suite

## Bedroom

Com roupeiro

Com acesso a varanda comum com vista para a lagoa de Óbidos

## Bedroom

Com roupeiro

## Lounge

De entrada com acesso a todos os quartos

## Bathroom

## Balcony

## Bedroom

## Living Room

Com lareira e acesso à varanda com vista também para a lagoa de Óbidos

**Kitchen**

Equipada

---

**Lounge**

De distribuição com acesso ao piso superior

---

**Bathroom****Stock Room**

Por baixo das escadas de acesso ao 1º piso

---

**Garage**

Com portão automático

---

**Terrace**

Com churrasqueira

---

**Other**

Terreno com árvores de fruta e possibilidade de construção de piscina

---

# Gallery





**Fernando Hermano**

RE/MAX - Rainha

M +351 968 125 733

E fhermano@remax.pt

T +351 917 560 654

**RE/MAX - Rainha**

Av. 1º de Maio, 14 A

Casoferta- Mediação Imobiliária, Lda AMI 8528

2500-081 Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório

Caldas da Rainha Portugal

[www.remax.pt/rainha](http://www.remax.pt/rainha)