

# Moradia como nova situada na Usseira



Usseira, Óbidos



**230.000 €**

MLS ID: 120691116-661



Total antal værelser:

**5**



Soveværelser:

**4**



Badeværelser:

**3**



Total SqM:

**300**



Year Build:

**2009**



Built Area (m²):

**211**

# Villa - Til salg - Usseira

Moradia como nova, situada na localidade de Usseira, a cerca de 5 minutos de Óbidos, do autoestrada A8, 15 minutos das praias do Oeste e dos Campos de golfe e a menos de 1 hora de Lisboa e do aeroporto.

Vista magnífica podendo avistar-se as ilhas da Berlenga, a Lagoa de Óbidos e o mar.

Zona calma, com bons acessos e vista magnífica

Moradia equipada com aquecimento por pedras e com pre instalação de aquecimento central, estores electricos, portões automáticos, poço e árvores de fruta, possibilidade de construção de piscina, encontrando-se esta já licenciada.

Marque já a sua visita, espero por si.

Zona com excelentes vistas, com restaurantes, area de serviço, cafés, banco, etc.

## Karakteristisk:

- ✓ Bjerger
- ✓ I nærheden af kirke
- ✓ Tæt på skoler
- ✓ Automatisk dør
- ✓ Mursten
- ✓ Dobbelt garage
- ✓ Have
- ✓ Gode trafikforbindelser i nærheden
- ✓ I nærheden af landevej
- ✓ Udsigt - Åben
- ✓ El varme
- ✓ Alatan
- ✓ Garage
- ✓ Udvendig udsigt
- ✓ Hav udsigt
- ✓ På landet
- ✓ Udsigt - Sø
- ✓ Ildsted
- ✓ Beton
- ✓ Garage med automatisk dør

## Energy Efficiency



## Værelser:

### En suite

Com closet

Com acesso a varanda comum com vista para a lagoa de Óbidos

### Badeværelse

Da suite

### Soveværelse

Com roupeiro

Com acesso a varanda comum com vista para a lagoa de Óbidos

### Soveværelse

Com roupeiro

### Opholdsstue

De entrada com acesso a todos os quartos

### Badeværelse

### Balkon

### Soveværelse

### Opholdsstue

Com lareira e acesso à varanda com vista também para a lagoa de Óbidos

**Køkken**

Equipada

---

**Opholdsstue**

De distribuição com acesso ao piso superior

---

**Badeværelse****Bryggers**

Por baixo das escadas de acesso ao 1º piso

---

**Garage**

Com portão automático

---

**Terrasse**

Com churrasqueira

---

**Andet**

Terreno com árvores de fruta e possibilidade de construção de piscina

---

# Gallery





**Fernando Hermano**

RE/MAX - Rainha

M +351 968 125 733

E fhermano@remax.pt

T +351 917 560 654

**RE/MAX - Rainha**

Av. 1º de Maio, 14 A

Casoferta- Mediação Imobiliária, Lda AMI 8528

2500-081 Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório

Caldas da Rainha Portugal

[www.remax.pt/rainha](http://www.remax.pt/rainha)