

# Moradia junto ao Castelo de Óbidos



Santa Maria, São Pedro e Sobral da Lagoa, Óbidos



**129.000 €**

ID MLS: 120691116-597



Total camere:

**3**



Dormitoare:

**2**



Bai:

**1**



Grupuri sanitare:

**1**



Suprafata utila (m²):

**72**



An constructie:

**2005**

# Case/Vile - De Vanzare - Santa Maria, São Pedro e Sobral da Lagoa

Excelente Moradia, situada a poucos metros da muralha do Castelo de Óbidos com vista para o Castelo e para o vale em frente. Venha morar ou simplesmente passar férias numa das 7 Maravilhas de Portugal, onde pode disfrutar de eventos todo o ano, como seja a Feira Medieval em Julho, A Vila Natal em Dezembro ou o Festival do Chocolate em Fevereiro - Março, entre outros. Fica situada a cerca de 10 minutos das praias do Oeste, dos Campos de Golfe e a cerca de 1 hora de Lisboa.

## Caracteristici:

- ✓ Bloc nou
- ✓ Aproape de transport public
- ✓ Priveliște - Deschisă
- ✓ Șemineu
- ✓ Loc pentru foc deschis
- ✓ Vila
- ✓ Centrul istoric al orasului
- ✓ Zona rezidentiala
- ✓ Priveliște Deosebită
- ✓ Aproape de autostrada
- ✓ Plajă
- ✓ Bucatarie deschisa
- ✓ Intrare din strada

## Performanță Energetică



## Camere:

<b>Dormitor</b> Piso cerâmico	1º Piso	11,82 m²
<b>Dormitor</b> Piso Cerâmico	1º Piso	10,89 m²
<b>Balcon</b> Pretencente ao quarto Com vista para o Vale e para o Castelo de Óbidos	1º Piso	1 m²
<b>Baie</b>	1º Piso	3,71 m²
<b>Hol</b> No 1º Piso	1º Piso	4,24 m²
<b>Living</b> Piso cerâmico Com salamandra Acesso ao páteo	R/C	20,72 m²
<b>Bucatarie</b> Piso cerâmico Equipada com: Forno Placa Exaustor Frigorífico Máquina de lavar roupa	R/C	7,80 m²
<b>WC</b>	R/C	1,5 m²

**Camera de aprovizionare**

Por baixo da escada de acesso ao 1º piso

R/C

1 m²

**Terasă**

Pátio com acesso pela sala

Pátio

27,70 m²

# Galerie



Fernando Hermano

RE/MAX - Rainha

M +351968125733

E fhermano@remax.pt

T +351 917 560 654

**RE/MAX - Rainha**

Av. 1º de Maio, 14 A

Casoferta- Mediação Imobiliária, Lda AMI 8528

2500-081 Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório

Caldas da Rainha Portugal

[www.remax.pt/rainha](http://www.remax.pt/rainha)