

# Moradia junto ao Castelo de Óbidos



Santa Maria, São Pedro e Sobral da Lagoa, Óbidos



**129.000 €**

MLS ID: 120691116-597



Nº Total Dependencias: **3**



Dormitorios: **2**



Baños: **1**



Aseos: **1**



Total SqM: **72**



año de construcción: **2005**

# Chalet - Venta - Santa Maria, São Pedro e Sobral da Lagoa

Excelente Moradia, situada a poucos metros da muralha do Castelo de Óbidos com vista para o Castelo e para o vale em frente. Venha morar ou simplesmente passar férias numa das 7 Maravilhas de Portugal, onde pode disfrutar de eventos todo o ano, como seja a Feira Medieval em Julho, A Vila Natal em Dezembro ou o Festival do Chocolate em Fevereiro - Março, entre outros. Fica situada a cerca de 10 minutos das praias do Oeste, dos Campos de Golfe e a cerca de 1 hora de Lisboa.

# Características:

- ✓ Nueva Construcción
- ✓ Centro
- ✓ Transporte Público Cercano
- ✓ Office
- ✓ Salida Emergencia
- ✓ Villa
- ✓ Playa
- ✓ Vistas Abiertas
- ✓ Vistas Exteriores
- ✓ Buena Comunicación
- ✓ Residencial
- ✓ Chimenea
- ✓ Localización

# Energy Efficiency



# Habitaciones:

<b>Dormitorio</b> Piso cerâmico	1º Piso	11,82 m²
<b>Dormitorio</b> Piso Cerâmico	1º Piso	10,89 m²
<b>Balcón</b> Pretencente ao quarto Com vista para o Vale e para o Castelo de Óbidos	1º Piso	1 m²
<b>Bathroom</b>	1º Piso	3,71 m²
<b>Lounge</b> No 1º Piso	1º Piso	4,24 m²
<b>Salón</b> Piso cerâmico Com salamandra Acesso ao páteo	R/C	20,72 m²
<b>Cocina</b> Piso cerâmico Equipada com: Forno Placa Exaustor Frigorífico Máquina de lavar roupa	R/C	7,80 m²
<b>Toilet</b>	R/C	1,5 m²

**Stock Room**

Por baixo da escada de acesso ao 1º piso

R/C

1 m²

**Terraza**

Pátio com acesso pela sala

Pátio

27,70 m²

# Galeria



Fernando Hermano

RE/MAX - Rainha

M +351968125733

E fhermano@remax.pt

T +351 917 560 654

**RE/MAX - Rainha**

Av. 1º de Maio, 14 A

Casoferta- Mediação Imobiliária, Lda AMI 8528

2500-081 Nossa Senhora do Pópulo, Coto e São Gregório

Caldas da Rainha Portugal

[www.remax.pt/rainha](http://www.remax.pt/rainha)